

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák
podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a
doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Mestská časť Bratislava - Lamač

2. Identifikačné číslo:

00603414

3. Adresa sídla:

Mestská časť Bratislava-Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Peter Šramko, starosta,

Mestská časť Bratislava-Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava, tel: 02/64781581

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:

Ing. Vlastislava Rychtáriková, Miestny úrad, Mestská časť Bratislava – Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava, tel: 02/64780065, email: rychtarikova@lamac.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák 09/2013

2. Charakter:

Strategický dokument pre oblasť územného plánovania, ktorý určuje využívanie malého územia na miestnej úrovni v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov; územnoplánovacia dokumentácia (ÚPN-Z) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 13 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Cieľom rozvoja riešeného územia je v zmysle schváleného Zadania ÚPN-Z, vytvoriť novú kvalitnú mestskú zónu s prevažujúcou funkciou bývania. Významnú časť riešeného územia tvorí plocha občianskej vybavenosti nadmiestneho významu. Časť územia v dotyku s Lamačskou cestou bude riešená ako zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti.

Hlavným cieľom, pre ktorý je Územný plán zóny Zečák, Bratislava - Lamač spracovaný je získanie komplexnej dokumentácie pre stanovenie optimálnej exploatácie riešeného územia. V zmysle záväzných regulatívov nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu hlavného

mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov 01 a 02, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN 4/2007, VZN 12/2008 a VZN 17/2011, zabezpečí súlad všetkých zložiek životného prostredia, priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie a aj ekologickú stabilitu v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Primárnou úlohou je definovanie priestorového usporiadania na úrovni zóny pre spodrobnenie nadradenej dokumentácie pre rozhodovanie v územných konaniach. V zmysle vyššie uvedeného je zásadnou úlohou definovanie verejnoprospešných stavieb a vymedzenie pozemkov pre verejnoprospešné stavby.

Podstatným cieľom je vytvorenie stavebných pozemkov a definovanie zásad a regulatívov podrobnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného dopravného a technického vybavenia územia. Tieto zásady a regulatívy vytvoria podmienky pre naplnenie investičných zámerov, odvetvových generelov a zámerov ochrany prírody a tvorby krajiny. Konkrétnymi cieľmi tohto návrhu sú:

- Vytvoriť podmienky pre funkčné využitie územia v súlade s Územným plánom hl.m. SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov 01 a 02 a integrovať, tak územie do funkčno-prevádzkových väzieb mesta.
- Definovať podmienky zástavby v rámci areálu rozostavanej FNsP Rázsochy.
- Stanoviť podrobné priestorové usporiadanie v exponovaných ťažiskových polohách územia, ako je predpolie rozostavanej FNsP Rázsochy s uzlom mobility viažúcim sa na európsky multimodálny koridor, mestskú radiálu a železničnú zástavku.
- Navrhnuť zariadenia a sieť verejnej dopravnej a technickej vybavenosti a umožniť, tak investičný rozvoj riešeného územia, ktorého potenciál je niekoľko desaťročí známy avšak nevyužitý.
- Revitalizovať riešené územie a to prostredníctvom aj súkromných investícií, pre ktoré územný plán vytvorí územno-technické podmienky. Ide najmä o koncové polohy zóny v spoločenskom tieni viažuce na seba asociálne prejavy.

Osobitná požiadavka podľa záväznej časti Územného plánu (ďalej len ÚPN) hl. m. SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov 01 a 02 je stanovenie objektívnych výškových limitov zástavby pre Bratislavu ako aj stanovenie výšky zástavby k okolitému terénu.

Rovnako tak sú navrhnuté opatrenia pre preferenciu iných foriem dopravy a využitie disponibilných možností pre riešenie statickej aj dynamickej dopravy. Nakoľko sa riešené územie nachádza v urbanizovanom priestore mesta je z hľadiska dopravy hierarchicky najvyššie peší pohyb a za ním cyklistická doprava. V návrhu sú vytvorené predpoklady pre zvýšenie atraktivity MHD a cyklistickej dopravy.

Zmyslom návrhu je podporenie Genia loci riešenej zóny, ktorá je takmer celá južnou dispozíciou s dostatkom slnečných dní a ktorá tiež poskytuje množstvo panoramatických pohľadov na okolie. Uvedené faktory sú záväzkom voči riešenému územiu, že s jeho pozitívami je nevyhnutné narábať zodpovedne s cieľom vytvorenia hodnotenejšieho mestského prostredia.

Návrh je v súlade s cieľmi **Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mestskej časti Bratislava - Lamač na obdobie 2007-2010 (PHSR):** zabezpečiť obstaranie ÚPD zóny Zečák,

- vybudovanie cyklotrás,
- dopracovanie projektovej dokumentácie komunikácie C1 – pre stanovenie jej polohy,
- podporiť verejnú hromadnú dopravu, ktorá nezodpovedá potrebám,

- vytvoriť podmienky pre prírastok obyvateľstva a migráciu obyvateľov za pracovnými príležitosťami, čím sa eliminuje štatistický dlhodobý trend starnutia populácie a nedostatku pracovných príležitostí.

4. Obsah (osnova):

Textová a grafická časť v rozsahu podľa Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :

1. Hlavné ciele a úlohy, ktoré územný plán rieši
2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu zóny, ktorý obsahuje riešené územie ak existuje
3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním, so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu
4. Vymedzenie hranice riešeného územia s uvedením parcelných čísiel všetkých regulovaných pozemkov
5. Popis riešeného územia
6. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu obce/mesta
7. Vyhodnotenie limitov využitia územia, napr. limity využitia prírodných zdrojov a potenciálu územia, ochranné pásma, chránené územia, stavebné uzávery a iné rozhodnutia štátnych orgánov a obcí, kapacity a umiestnenie verejného technického vybavenia územia, obmedzenia vyplývajúce z ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy, z ochrany prírody a krajiny a kultúrnych pamiatok
8. Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného usporiadania územia a funkčného využitia pozemkov a urbánnych priestorov a stavieb najmä riešenie bývania, občianskej vybavenosti, verejnej dopravnej a technickej vybavenosti, zelene, riešenie priestorovej kompozície a organizovanie územia
9. Začlenenie stavieb do okolitej zástavby, do pamiatkových rezervácií, do pamiatkových zón a do okolitej krajiny
10. Určenie pozemkov, ktoré nemožno zaradiť medzi stavebné pozemky
11. Zastavovacie podmienky na umiestnenie jednotlivých stavieb a s určením možného zastavania a únosnosti využívania územia
12. Chránené časti krajiny
13. Etapizácia a vecná a časová koordinácia uskutočňovania obnovy, prestavby, výstavby, asanácií, vyhlásenia chránených častí prírody, ochranných pásiem, zmeny využitia územia a iných cieľov a úloh
14. Pozemky na verejnoprospešné stavby, stavebnú uzáveru a na vykonanie asanácie
15. Záväzná časť
16. Doplnujúce údaje
17. Dokladová časť, ktorá sa po skončení prerokovania návrhu priloží k dokumentácii o prerokúvaní
18. Grafická časť

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu: Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák je riešený v jednom variante.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- prieskumy a rozborý 08/2010
- návrh zadania 08/2010
- prerokovanie zadania 09-10/2010

- schválenie zadania 11/2010
- návrh ÚPN-Z 09/2013
- prerokovanie ÚPN-Z 4Q 2013-1Q2014
- schválenie ÚPN-Z 1-2Q 2014
- čistopis, uloženie ÚPN-Z 2Q 2014

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Strategický dokument Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák bude rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu – strategický dokument: Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov. Pôjde o územno-plánovaciu dokumentáciu, ktorá bude spodrobňovať využitie riešeného územia v súlade s funkčným využitím územia určeným platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie miestneho zastupiteľstva o schválení územného plánu zóny

Uznesenie miestneho zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu zóny

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre vypracovanie Územného plánu zóny Bratislava – Lamač, Zečák je Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov a jeho záväzná časť, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Lamač, Prieskumy a rozbor pre Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák SB Partners, s.r.o., 2012, Zadanie pre ÚPN-Z Bratislava Lamač – Zečák a podklady určené v zadaní. Ďalej sú to požiadavky na potrebu pitnej a úžitkovej vody, zásobovanie energiami, dopravné a technické vybavenie územia, zábery poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ktoré sú popísané v návrhu územného plánu zóny

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom plánovacieho procesu bude schválený Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák , vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

Množstvá odpadových vôd a tuhých odpadov, vyplývajúce z následnej investičnej činnosti, sú kvantifikované v návrhu územného plánu zóny

Odkanalizovanie riešeného územia

Z hľadiska kvality a kvantity kanalizačného zberača A IVa vybudovaného v minulosti pre Obytný súbor Zečák (r. 1988) nie sú dostupné uspokojivé, exaktné informácie. Z tohto dôvodu nie je možné do návrhu riešenia zahrnúť uvedenú existujúcu kanalizačnú stoku. Jej predpokladaná poloha je v návrhu riešenia graficky vyznačená ako limitujúci faktor výstavby. Vlastníci a stavebníci sa budú musieť pri zemných prácach s touto záťažou vysporiadať a riadne ju zaslepiť.

Splašková kanalizácia

V riešenom území bude navrhnutá delená kanalizácia, ktorej hlavná stoka bude napojená na kanalizačný zberač A IVa. Splašková kanalizácia bude umiestnená vo verejných dopravných koridoroch.

Dažďová kanalizácia

Dôvodom delenej kanalizácie v území je preťaženosť existujúcej verejnej kanalizácie v správe BVS, a.s.. Z tohto dôvodu odkanalizovanie komunikácií a verejných priestranstiev bude riešené prostredníctvom zadržiavania dažďových vôd v poldroch a retenčných nádržiach, ktoré budú zaústené do recipientu Zelenohorského potoka. Dažďové vody budú prečistené v odlučovačoch ropných látok. Odpadové dažďové vody zo striech a spevnených plôch budú riešené prostredníctvom vsakovacích zariadení na pozemkoch individuálnych stavebníkov.

Odvoz alebo zneškodnenie odpadu

Pri počte 5.808 obyvateľov a 3.110 zamestnancov bude zóna v horizonte 10 rokov produkovať 1.780 ton KO ročne. Zhromažďovanie všetkých odpadov bude prebiehať na vyhradených a označených miestach, ktoré budú zabezpečené proti úniku nežiaducich látok do životného prostredia. Nebezpečné odpady budú oddelene zhromažďované od ostatných odpadov v nádobách a obaloch pre tento účel určených (50-200 l plechové sudy) v zmysle zákona č. 223/2001 Zb. z 15. mája 2001 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 284/2001 MTP SR z 11. júna 2001 o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch. Najrozšírenejším spôsobom zneškodňovania odpadov je skládkovanie. V Bratislave v súčasnosti zneškodňovanie KO zabezpečuje spoločnosť OLO, a.s.

Počas prevádzkovania stavieb môžu vzniknúť rôzne druhy odpadov, zaradených podľa katalógu odpadov ako ostatné a nebezpečné. Odpady vznikajú z obalového materiálu tovaru, pri výmene žiaroviek, pri nesprávnej manipulácii a poškodení tovaru atď.

Organizácie – vykonávajúce zmluvné zneškodnenie odpadov musia byť na tieto úkony spôsobilé v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. V zmysle vyhlášky č. 234/2001 Z.z. je následne uvedený odpad zatriedený do Zeleného, Žltého a Červeného zoznamu odpadov.

V zmysle vyhlášky č. 284/2001 Z.z. je následne uvedený odpad zatriedený do katalógu odpadov. Konkrétny spôsob nakladania a množstvá produkovaných odpadov počas výstavby bude dokumentovaný pri kolaudačnom konaní na základe vedenej evidencie pôvodcu.

Hlavnou zásadou je, že odpad je priebežne zhromažďovaný do doby zabezpečenia jeho zneškodnenia v zariadeniach pre tento účel určených. V záujme odborného zabezpečenia a zneškodňovania uvedených odpadov podľa platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve bude uzatvorená zmluva s oprávnenou organizáciou v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. Táto vybraná firma musí vlastniť na túto činnosť príslušné povolenia orgánov štátnej správy v odpadovom hospodárstve, pričom odobraté odpady budú firmou prepravené k prevádzkovateľom zariadení na zneškodňovanie odpadov (skládky, spaľovne nebezpečného odpadu), alebo budú upravené na zariadeniach pre úpravu odpadov vákuovou destiláciou, extrakciou prípadne fyzikálnou úpravou. Odber odpadov sa uskutoční v zmluvne dohodnutých termínoch.

Pre komunálny odpad produkovaný v zóne budú k dispozícii 200 l kontajnery. Pre separovaný zber zhodnotiteľných odpadov budú vyhradené zvlášť nádoby, ktoré budú farebne odlišené.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vplyvy na životné prostredie sú podrobne popísané v návrhu územného plánu zóny.

Predpokladané priame vplyvy: rast počtu prítomného i trvale bývajúceho obyvateľstva. Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú.

Predpokladané nepriame vplyvy: stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia, priestorového usporiadania, intenzity využitia, ako aj regulatívov a zásad na ochranu životného prostredia – za účelom zabezpečenia ekologickej stability územia a zvýšenia kvality životného prostredia

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Predpokladajú sa pozitívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Návrhom na dobudovanie technickej infraštruktúry, zvýšenie ekologickej stability dnes erodovaného územia, zvýšenie podielu kvalitnej sídelnej zelene sa zlepšia životné podmienky obyvateľov príslušného územia a obytných štvrtí v kontaktnom území.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Riešené územie sa nachádza mimo súvislej sústavy chránených území Natura 2000 – nezasahuje do navrhovaných vtáčích území, ani území európskeho významu. Nenachádzajú sa tu maloplošné ani veľkoplošné chránené územia, významné mokrade, chránené stromy. V riešenom území platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prvý stupeň ochrany.

Návrh ÚPN-Z Zečák plne rešpektuje všetky chránené územia v širšom okolí riešeného územia a nedôjde tak k priamemu ani nepriamemu ohrozeniu týchto území.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny je dôležité zachovanie plynulého prechodu (pufračnej zóny) medzi novovznikajúcim urbanizovaným územím a prírodným prostredím Bratislavského lesoparku a CHKO Malé Karpaty. Pufračnú zónu v súčasnosti tvorí územie záhradkárskej osady, rodinných domov so záhradami s vysokým podielom zelene, lúk a skupín nelesnej drevinnej vegetácie, ktoré sa nachádza mimo riešeného územia na pravej strane Zelenohorského potoka v lokalitách Zlatá hora, Pustáky a Ceste na Klanec. Toto územie má šírku v priemere 250 m, čo možno považovať pri súčasnom využití územia za dostatočnú šírku na ochranu prírodných hodnôt územia. Táto „vonkajšia“ pufračná zóna je návrhu riešenia ÚPN-Z Zečák podporená „vnútornou“ pufračnou zónou, ktorú tvorí záhradná zeleň a ako aj návrh funkčného systému plošnej a líniovej zelene.

V juhozápadnej časti riešeného územia v areáli FNŠP Rázsochy, ktorá je v priamom kontakte s CHKO Malé Karpaty je navrhovaný park, ktorý supluje pufračnú zónu.

V zmysle Ramsarského dohovoru sa v riešenom území ani v k.ú. Lamač nenachádza žiadna mokraď medzinárodného významu.

Návrh riešenia ÚPN-Z Zečák nebude mať vplyv na prvky územného systému ekologickej stability.

Riešené územie neleží v pásmach hygienickej ochrany (PHO) podzemných vôd ani vo vodohospodársky chránených oblastiach.

Ochranné pásma vodárenských zdrojov.

V zmysle § 32 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sa vyhlasujú ochranné pásma vodárenských zdrojov I., II. a III. stupňa za účelom ochrany výdatnosti kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov. Ochranné pásma sú zároveň pásmami hygienickej ochrany podľa § 4 ods. 1 písm. j) zákona NR SR č. 596/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Do riešeného územia nezasahuje žiadne ochranné pásmo vodárenských zdrojov.

Vplyvy na chránené územia sa preto nepredpokladajú.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: nepredpokladajú sa

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: žiadne

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

- zainteresovaná verejnosť v zmysle § 6a zákona č. zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorá má záujem alebo môže mať záujem na príprave strategického dokumentu pred jeho schválením;
- obyvatelia mestskej časti Bratislava-Lamač,
- fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkoprávne záujmy na riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov štátnej správy a samosprávy:

1. **Úrad Bratislavského samosprávneho kraja**, Odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, P.O.Box 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
2. **Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. **Okresný úrad Bratislava**, odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
4. **Okresný úrad Bratislava**, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava
5. **Okresný úrad Bratislava**, odbor starostlivosti o životné prostredie, Karloveská 2, 842 33 Bratislava
6. **Okresný úrad Bratislava** odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajnorská 98/D, 831 04 Bratislava
7. **Krajský pamiatkový úrad**, Leškova 17, 811 04 Bratislava
8. **Okresný úrad Bratislava**, pozemkový a lesný odbor, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
9. **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave**, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
10. **Štátna ochrana prírody SR, pracovisko Bratislava**, Mlynská dolina 1, 811 04 Bratislava 1
11. **Ministerstvo obrany SR**, odbor riadenia správy nehnuteľného majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. **Ministerstvo zdravotníctva SR**, Limbová 2, 837 52 Bratislava
13. **Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy**, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Bratislava**, Polianky 8, 841 01 Bratislava
15. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava**, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
16. **Obvodný banský úrad v Bratislave**, Mierova 19, 821 05 Bratislava
17. **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.**, OZ Bratislava, Karloveská 2, 841 04 Bratislava
18. **Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova 19, 820 05 Bratislava**
19. **Letecký úrad SR**, Letisko M.R. Štefanika, 823 05 Bratislava
20. **Mestská časť Bratislava Lamač**, stavebný úrad, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty:

žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- Grafická dokumentácia je súčasťou predkladaného strategického dokumentu : Územný plán zóny Bratislava Lamač – Zečák, Návrh riešenia 09/2013, Milan Architecture, s.r.o. – kompletná dokumentácia v prílohe

- Oznámenie o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle §19b zákona 50/1976 Zb . v znení neskorších predpisov - Územný plán zóny Bratislava , Lamač – Zečák, zo dňa 25.5.2009 – kópia listu a Verejnej vyhlášky v prílohe

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán zóny Bratislava Lamač – Zečák, Návrh riešenia 09/2013, Milan Architecture, s.r.o.
- Zadanie pre Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák, október 2010, Ing.arch. Eva Balašová
- Prieskumy a rozbor pre Územný plán zóny Bratislava Lamač – Zečák, august 2010, SB Partners, s.r.o
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava – Lamač
- Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, 2007, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán regiónu Bratislavský samosprávny kraj, 2013
- Oficiálna stránka mestskej časti Bratislava – Lamač www.lamac.sk

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, november 2013, január 2014

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Eva Balašová , odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov

Vlčkova 10, 811 04 Bratislava, tel: 0903 228 525, email: balasova@gtsmail.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

.....

Ing. Peter Šramko, starosta